

### Barrierefreie 2-Raumwohnung mit Balkon

Ort:	99759 Sollstedt	Grundmiete:	330,00 €
Ortsteil:		Nebenkosten:	160,00 €
Wohnfläche:	51,00 m <sup>2</sup>	Kaution:	660,00 €
Zimmer:	2	Gesamtmiete:	490,00 €
Etage:	1. OG	Heizkosten sind in der Gesamtmiete enthalten.	
Verfügbar ab:	08.2024		

### Ausstattung:

Balkon	ja	Keller	-
Duschbad	ja	Fahrradraum	-
Wanne	-	Trockenraum	-
Aufzug	ja	Bodenkammer	-
Barrierefrei	ja	Stellplatz	im Wohngebiet
Altersgerecht	ja	Zustand	saniert

### Objektbeschreibung:

Bei dieser ansprechenden Immobilie handelt es sich um ein saniertes Objekt. In der Wohnung haben Sie zwei hübsche Zimmer zur freien Entfaltung zur Verfügung. Die Wohnung ist barrierefrei und lässt sich bequem über einen Fahrstuhl erreichen.

- \* Badezimmer mit WC und ebenerdiger Dusche
- \* Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschinenanschluss
- \* TV- und Glasfaseranschluss
- \* Balkon

### Lagebeschreibung:

Die Immobilie befindet sich in Sollstedt. Der Ort bietet mit der Grundschule, einem Kindergarten, zwei Supermärkten, einer Apotheke, Arzt, Zahnärztin, Physiotherien, Kosmetik- und Friseursalons, Gaststätten und einem Eiscafe eine ausgezeichnete Infrastruktur. Die Schwimmhalle sowie die Kegelbahn sorgen für sportlichen Ausgleich. Viel Grün und der nahegelegene Wald laden zum Spazieren und Erholen ein.

# Exposé für das Objekt: ET10

unverbindliches Angebot vom 22.10.2024

## Ernst-Thälmann-Str. 10

---



Bad



Beispielbild